



MUNICÍPIO DE ROCKLAND

Subvenção para Melhoria de Fachadas e Sinalização

O Programa de Melhoria de Fachadas & Sinalização de Rockland (FSIP) fornece assistência financeira direta a empresas e proprietários localizados no **Subdistrito do Corredor Union Street** do **Distrito de sobreposição de revitalização do centro de Rockland (DRROD)** buscando melhorar a aparência física dos edifícios no distrito.

Empresas e proprietários podem usar os fundos disponíveis para melhorar suas vitrines, características de construção, paisagem urbana e sinalização. Essas melhorias também podem ser usadas para tornar as empresas mais acessíveis aos clientes com deficiência. Os fundos do Programa de Melhoria de Fachadas podem ser usados para melhorias de fachadas externas e melhorias no local na fachada da propriedade:

- Melhorias de edifícios elegíveis - pintura, substituição de janelas, substituição de portas, rejuntamento de tijolos, reparo de alvenaria
- Atualizações de eficiência energética elegíveis Melhorias na vitrine - sinalização, toldos, substituição de vitrines, redesenho do layout da vitrine, novas portas de entrada
- Restauração qualificada de detalhes históricos Melhorias na paisagem urbana - calçada ampliada, melhorias ADA, áreas de estar ao ar livre, paisagismo e plantadores



Todas as melhorias devem ser consistentes com os regulamentos do código de construção e com o Estatuto de Zoneamento da cidade. Os candidatos interessados devem baixar o pacote completo do programa [Download the full Rockland Facade and Sign Improvement Program Package](https://rockland-ma.gov/534/Planning-Department) (https://rockland-ma.gov/534/Planning-Department) **para obter todas as informações adicionais sobre os documentos necessários.**

Entre em contato com o Departamento de Planejamento pelo telefone 781-871-1197 ou aquinn@rockland-ma.gov com perguntas adicionais!

Lista de verificação de inscrição

A aplicação deve incluir os seguintes componentes.

o **Página de informações e assinatura do projeto concluído**

Deve incluir a assinatura do proprietário do imóvel, caso o requerente não seja também o proprietário. É necessária uma cópia impressa de todas as assinaturas, ou documento DocuSign.

o **Esboço do trabalho**

Um esboço completo do trabalho para as melhorias propostas. O esboço do trabalho deve incluir:

- Uma lista detalhada de todas as melhorias propostas
- Uma descrição de todas as melhorias propostas.
- Deve incluir opções de cores e/ou materiais.
- Custo estimado para cada melhoria proposta.

Use o modelo de Escopo de Trabalho incluído na inscrição completa, disponível para download online.

o **Estimativa do fornecedor**

Uma estimativa por escrito de um fornecedor para o trabalho a ser concluído. Se o beneficiário planeja concluir o trabalho sozinho, uma estimativa por escrito dos custos de material.

o **Representação gráfica das alterações propostas**

Isto deve ilustrar a proposta de melhoria da fachada. Os formatos aceitáveis incluem: esboço conceitual, desenhos esquemáticos, representação fotográfica e/ou maquete gráfica.

o **Amostras de materiais propostos (se necessário)**

Isto pode incluir amostras ou fotografias de materiais ou acessórios a serem utilizados nas melhorias da fachada.